

Số : 179/NQ-HĐND

Bình Chánh, ngày 18 tháng 12 năm 2020

NGHỊ QUYẾT
Về kế hoạch sử dụng đất năm 2021

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN HUYỆN BÌNH CHÁNH
KHÓA X, NHIỆM KỲ 2016 – 2021, KỶ HỌP THỨ MƯỜI TÁM
(ngày 18 tháng 12 năm 2020)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai năm 2013;

Xem xét Tờ trình số 1855/TTr-UBND ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Ủy ban nhân dân huyện về kế hoạch sử dụng đất năm 2021, Báo cáo số 1218/BC-HĐND-KTXH ngày 15 tháng 12 năm 2020 của Ban Kinh tế - Xã hội về thẩm tra kết quả thực hiện Nghị quyết về kế hoạch sử dụng đất năm 2020 và kế hoạch phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất năm 2021 của huyện Bình Chánh, ý kiến các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp;

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Hội đồng nhân dân huyện thống nhất với kế hoạch sử dụng đất năm 2021 do Ủy ban nhân dân huyện trình tại Tờ trình số 1855/TTr-UBND ngày 15 tháng 12 năm 2020, Báo cáo thẩm tra của Ban Kinh tế - Xã hội và ý kiến các đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp;

Hội đồng nhân dân huyện nhấn mạnh một số chỉ tiêu sử dụng đất chủ yếu năm 2021 như sau:

1. Về thực hiện các dự án trong kế hoạch sử dụng đất năm 2021

- Số lượng dự án chuyên tiếp là 128 dự án;
- Số dự án đăng ký mới là 14 dự án.

2. Về phân bổ các chỉ tiêu sử dụng đất trong kế hoạch năm 2021

Tổng diện tích đất trên địa bàn huyện là 25.255,99 hecta, trong đó:

- Diện tích đất nông nghiệp là 15.532,96 hecta, đất phi nông nghiệp 9.723,03 hecta.

- Thu hồi đất nông nghiệp, thu hồi đất phi nông nghiệp (theo phân bổ của Ủy ban nhân dân Thành phố).

- Chuyển mục đích sử dụng đất nông nghiệp sang phi nông nghiệp là 588,66 hecta.

- Chuyển đổi cơ cấu sử dụng đất trong nội bộ đất nông nghiệp, đất phi nông nghiệp (theo phân bổ của Ủy ban nhân dân Thành phố).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

- Giao Ủy ban nhân dân huyện chịu trách nhiệm phân bổ chỉ tiêu sử dụng các loại đất đến từng đơn vị hành chính xã, thị trấn; khẩn trương hoàn chỉnh hồ sơ kế hoạch sử dụng đất năm 2021 trình Ủy ban nhân dân thành phố phê duyệt. Trường hợp có điều chỉnh về số liệu (không vượt chỉ tiêu điều chỉnh quy hoạch sử dụng đến năm 2020 được Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh phê duyệt tại Quyết định số 4483/QĐ-UBND ngày 17 tháng 10 năm 2019), Ủy ban nhân dân huyện quyết định việc điều chỉnh, báo cáo Thường trực Hội đồng nhân dân huyện về kết quả thực hiện điều chỉnh theo quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân Thành phố và báo cáo Hội đồng nhân dân huyện tại kỳ họp gần nhất. Sau khi có quyết định phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2021, Ủy ban nhân dân huyện chỉ đạo:

+ Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị thuộc Ủy ban nhân dân huyện và Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện công tác phân bổ chỉ tiêu sử dụng các loại đất trên địa bàn mình quản lý theo quy định của Luật Đất đai năm 2013 và các văn bản hướng dẫn thi hành Luật Đất đai năm 2013;

+ Chủ tịch Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn, thủ trưởng các cơ quan chuyên môn, đơn vị sự nghiệp và đơn vị được phân bổ chỉ tiêu sử dụng đất đẩy mạnh công tác công bố, công khai Kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bình Chánh, tuyên truyền vận động nhân dân chấp hành; đẩy mạnh công tác cải cách thủ tục hành chính, tăng cường công tác kiểm tra, xử lý hành vi vi phạm trong lĩnh vực đất đai nhằm đem lại kết quả, hiệu quả sử dụng đất cao nhất.

- Giao Thường trực Hội đồng nhân dân huyện chỉ đạo, điều hòa, phối hợp hoạt động các Ban, Tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân huyện tổ chức giám sát chặt chẽ việc thực hiện Nghị quyết này và Quyết định phê duyệt của Ủy ban nhân dân Thành phố về kế hoạch sử dụng đất năm 2021 của huyện Bình Chánh.

- Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam huyện và các tổ chức thành viên, Đài Truyền thanh và Bản tin Bình Chánh tuyên truyền, phổ biến, động viên các thành phần kinh tế, các tầng lớp nhân dân tích cực thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân huyện khóa X, kỳ họp thứ mười tám thông qua ngày 18 tháng 12 năm 2020./.

Nơi nhận:

- TTHĐND, UBND Thành phố;
- VP ĐĐBQH&HĐND Thành phố;
- TTHU, TTHĐND, UBND huyện;
- Ban TTUBMTTQVN huyện;
- Ban KT-XH, Ban PC;
- Đại biểu HĐND huyện;
- Các phòng, ban CM, ĐVSN huyện;
- Công TTĐT huyện (để thông tin);
- TTHĐND, UBND 16 xã, thị trấn;
- Lưu: VT (KT, HD).



**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Phạm Văn Lũy